



PUBBLICAZIONE DECISIONI (Art. 28.6 Statuto comunale)

Il Consiglio comunale dell'11 maggio 2023, alla presenza di 19 consiglieri, ha deciso:

Trattande:

1. Protocollo del 3 aprile 2023
Approvazione.
Approvato!

2. Autorizzazione a stipulare un diritto di compera a favore della San Bernardino Swiss Alps SA per i fondi
 - parte partic. no. 1519, di 10'319 m², con edifici, al prezzo di: fr. 3'327'660.-
 - partic. no. 1541, di 4'265 m², al prezzo di: fr. 1'190'913.-e autorizzazione a costituire una servitù prediale a comprova di un diritto di trasferimento dello sfruttamento edificatorio a favore dei sopraccitati fondi da iscrivere a Registro fondiario solo in caso di esercizio del diritto di compera e gravante le
 - partic. no. 1540, per una superficie di ca. 1'256.4 m² di SUL, al prezzo di fr. 223'000.-
 - partic. no. 1525, per una superficie di ca. 324 m² di SUL, al prezzo di: fr. 57'600.-.Durata del diritto di compera sino al 31.12.2025 prorogabile al massimo sino al 31.12.2031 tramite un massimo di tre proroghe biennuali del diritto di compera qualora alla relativa scadenza non fosse ancora stata rilasciata una licenza edilizia per l'intero comparto Acuforta per ragioni non imputabili al Promotore.
Esame e preavviso agli aventi diritto di voto

Preavviso favorevole all'unanimità!

3. Autorizzazione all'acquisto parte particella no. 1531 di proprietà della Fondazione Comunità Cattolica Romana dei SS Pietro e Paolo di Mesocco e stanziamento di un credito di fr. 550'000.-
Esame e decisione

Credito stanziato e autorizzazione concessa all'unanimità!

4. Informazione del Municipio
Nessuna.

5. Incarichi, interpellanze.
Nessuno.

6. Domande
Varie.

Mesocco, 12 maggio 2023

MUNICIPIO DI MESOCCO

Il Sindaco: M. Ciocco

Il Segretario: G. Cereghetti