



Messaggio al Consiglio comunale del 10 marzo 2026

Trattanda no. 2

Associazione Casa di Cura per Anziani del Circolo di Mesocco

Richiesta prestito di fr. 180'000.-

Esame e approvazione

Introduzione

A metà degli anni '80 i Comuni di Mesocco, Soazza e Lostallo hanno costituito l'Associazione Casa di Cura per Anziani del Circolo di Mesocco con lo scopo di costruire una casa per anziani e di curarne la gestione e l'amministrazione.

Grazie a questa iniziativa è stato possibile costruire e gestire la Casa anziani di Mesocco che negli anni ha consolidato la sua importante funzione sociale e curativa per la popolazione dei tre comuni, garantendo nel contempo vari posti di lavoro e fornendo anche un servizio fondamentale per la mensa scolastica.

Situazione attuale – mancanza di liquidità

L'evoluzione nel tempo, non da ultimo per circostanze esterne, ha comportato delle variazioni importanti che stanno ora causando alcune difficoltà finanziarie, in particolare una diminuzione del numero dei pazienti che, se sotto una certa soglia, può creare un'impasse finanziaria.

Ed è proprio a causa di questa crisi temporanea che la Direzione dell'Associazione chiede ai comuni fondatori un prestito di CHF 300'000.- da suddividere in base alla chiave delle quote di partecipazione previste dallo statuto (4/6 Mesocco, 1/6 Soazza e 1/6 Lostallo). La stessa Associazione ritiene che nei prossimi tempi la situazione dovrebbe migliorare rendendo possibile un rimborso dell'anticipo al massimo entro due anni dalla concessione.

Per quanto riguarda la misura urgente il Municipio ritiene necessario concedere il prestito in quanto indispensabile per garantire la gestione corrente della Casa; in questo senso, proprio in virtù dell'impellenza del prestito, il Municipio ha già versato CHF 50'000.-, come da sue competenze, quale prima rata del prestito di CHF 180'000.- totali che si auspica venga approvato dal Consiglio comunale.

Altro problema che nel frattempo è andato a sommarsi alle difficoltà finanziarie della Casa di Mesocco sono state le dimissioni della Direttrice, ora assunta dalla FOMC, per la quale già in precedenza svolgeva analogo compito su concessione della nostra Casa di Cura.

Collaborazione con la Fondazione Opera Mater Christi

Oltre ai problemi temporanei di liquidità nel corso del 2025 sono stati evidenziati dalla stessa Direzione dei problemi di gestione che si proponeva venissero risolti con una fusione con la Fondazione Opera Mater Christi (FOMC) di Grono. I Comuni, dopo aver valutato attentamente le conseguenze che una simile operazione avrebbe comportato per la Casa Anziani di Circolo, e quale ultima istanza competente per una decisione che, di fatto, sarebbe stata paragonabile ad uno scioglimento dell'Associazione, sono intervenuti proponendo altre soluzioni, non da ultimo per evitare che vi fosse una fusione non certo edificante dal punto di vista finanziario visto l'indebitamento della stessa FOMC.

Una fusione come quella paventata avrebbe inoltre potuto mettere in dubbio l'esistenza della sede di Mesocco nella forma attuale essendo la stessa di fatto parzialmente una concorrenza "interna" per la stessa FOMC.

La controproposta avanzata sia alla Direzione dell'Associazione Casa di Cura di Mesocco e al Consiglio di Fondazione della FOMC è stata quella di creare una nuova struttura giuridica con compiti di gestione dell'assistenza della popolazione anziana di entrambe le case, senza modificare i rapporti di proprietà per relativi immobili. Il nuovo soggetto avrebbe assicurato la continuità di gestione delle due case sulla base di un concetto unitario che avrebbe permesso di razionalizzare l'operato riducendo sensibilmente i costi.

La proposta non ha ottenuto l'approvazione da parte della FOMC, motivo per cui si è deciso di optare per un'altra soluzione.



Collaborazione con l'Associazione Cure a domicilio del Moesano e sviluppi futuri.

Quale alternativa per dare un futuro solido alla nostra Casa Anziani si è pensato ad una collaborazione con l'ACAM del Moesano, ciò viste anche le esperienze positive fatte in altre regioni del Cantone.

I contatti preliminari avuti con Spitex ACAM-Moesa si sono da subito rivelati costruttivi e, grazie proprio all'apertura e alle possibili simbiosi tra le due entità, si spera possano rinsaldarsi e sfociare in un partenariato solido a vantaggio delle due strutture. Per il momento la Direzione della Casa di Cura di Circolo sta precisando le proprie esigenze e le richieste ad ACAM per poi cristallizzare un accordo duraturo che possa garantire un futuro solido alla struttura.

La futura nuova struttura potrebbe inoltre evolversi positivamente con l'inclusione di uno studio medico, ulteriore elemento che porterebbe all'Alta Valle a disporre di un centro sanitario moderno, affidabile e finanziariamente solido.

Conclusione

Il Municipio invita il Consiglio comunale a voler approvare la concessione del prestito richiesto di CHF 180'000.- per garantire una gestione adeguata della Casa di cura di Mesocco nell'interesse della nostra popolazione, il tutto visto anche il forte impegno da parte dell'Associazione stessa per trovare delle soluzioni che garantiscano il futuro della "Clinica" anche a lungo termine.

Per eventuali domande o precisazioni sono stati invitati i membri della Direzione della Casa anziani di Circolo Moreno Canonica (membro della direzione per Soazza e sindaco del Comune), Piergiorgio Paggi (membro della direzione per Lostallo); il membro della Direzione di Mesocco Claudio Bertossa è comunque presente in quanto consigliere comunale. Sarà inoltre presente il Sindaco di Lostallo Moreno Monticelli.

Allegata:

Lettera con richiesta prestito della Direzione Casa di Cura del Circolo del 10 febbraio 2026

Trattanda no. 3

Associazione Casa di Cura per Anziani del Circolo di Mesocco

Nomina sostitutiva di due membri della Direzione fino al 31.12.2026

A seguito delle dimissioni dei membri del Comune di Mesocco nella Direzione Daria Berri e Sergio Cereghetti si rende necessaria una nomina suppletiva per i due posti vacanti e ciò fino al termine del periodo di carica.

Come da statuto la competenza è del Consiglio comunale.



Trattanda no. 4

Danni alluvione del 21 giugno 2024

Rifacimento canalizzazione Déira

Stanziamento di un credito di CHF 135'000.-

Esame e decisione

Il Consiglio comunale finora si è occupato in due occasioni delle conseguenze dell'alluvione del giugno 2024 per il Comune stanziando, crediti parzialmente coperti da sussidi federali e cantonali:

Nel marzo del 2025 ha stanziato

- un credito lordo di CHF 500'000.- (netto CHF 125'000.-) per il risanamento della strada forestale Déira/Gumégna
- un credito di CHF 370'000.- (netto CHF 100'000.-) per diversi oggetti quali il bacino antincendio ed il ponte di Nan, così come per la strada in zona Valascia.

Nell'ottobre 2025 ha stanziato

- un credito complessivo di CHF 370'000.- (netto CHF 116'000.-) per vari interventi (strade agricole Purlinghéni, Quadinéi, Déira e Suliva, ponte Mèzzénen d'Andergi).

Rimane ora da decidere la sistemazione con posa definitiva della canalizzazione della frazione di Déira, anch'essa per gran parte della sua lunghezza distrutta dall'alluvione e temporaneamente sistemata con una condotta provvisoria.

Si tratta in sintesi di rifare la canalizzazione partendo dall'inizio dell'abitato della parte storica della Frazione fino al depuratore, compreso l'attraversamento del Ri de Déira. La nuova condotta verrebbe spostata più a sud rispetto all'alveo del riale per evitare un eventuale nuovo danneggiamento in caso di eventi analoghi a quelli del 2024. I costi preventivati ammontano a CHF 135'000.- e, trattandosi di un rifacimento, non sono sussidiati quale infrastruttura in sé.

Per i dettagli vi rimandiamo al progetto definitivo ed al preventivo allegati.

Finanziamento

I costi rimanenti per tutte le opere inerenti all'alluvione 2024 ammontano a ca. CHF 475'000.-: grazie alla quota parte di Mesocco dei mezzi provenienti dal Patronato Svizzero per i Comuni di Montagna di CHF 380'000.- il costo residuo a carico del comune dovrebbe ammontare a ca. CHF 100'000.-, fermo restando che potrebbero esserci ulteriori contributi derivanti da ulteriori donazioni.

Cogliamo l'occasione per rinnovare i nostri ringraziamenti a Uffici, enti, società e privati per l'impegno e la generosità dimostrati in seguito agli eventi del 2024, fatti che permettono al Comune di limitare l'impatto finanziario dell'alluvione e di poter affrontare le sfide future con maggiore tranquillità.

Invitiamo il Consiglio comunale a stanziare il credito richiesto.

Allegati:

Progetto definitivo e preventivo AFRY SA.